



Comune di Pescantina

**VALORI AREE EDIFICABILI ANNO 2011**  
**AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI**  
**VALORI DETERMINATI AL 31/12/2010**

<b>ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE - TIPO C1/C2</b>			
		<b>A</b>	<b>B</b>
	<b>Indice di edificabilità territoriale mc/mq</b>	<b>non urbanizzate euro €/mq.</b>	<b>urbanizzate euro €/mq.</b>
1	2	127,38	183,42
2	1,8	117,19	173,23
3	1,5	107,00	163,04
4	1-1,2	96,81	147,76
5	0,8	91,71	137,57

<b>ZONE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE - TIPO B1/B2/B3/B4</b>			
	<b>Indice di edificabilità fondiaria mc/mq</b>	<b>non urbanizzate euro €/mq.</b>	<b>urbanizzate euro €/mq.</b>
6	2	152,85	183,42
7	1,8	142,66	173,23
8	1,5	132,47	163,04
9	1-1,2	122,28	147,76
10	0,8	112,09	137,57

<b>ZONE DI COMPLETAMENTO PRODUTTIVO - DIREZIONALE - COMMERCIALE</b>			
	<b>rapporto di copertura max - %</b>	<b>non urbanizzate euro €/mq.</b>	<b>urbanizzate euro €/mq.</b>
11	50	81,52	117,19

<b>ZONE DI ESPANSIONE PRODUTTIVO - DIREZIONALE - COMMERCIALE</b>			
	<b>rapporto di copertura max - %</b>	<b>non urbanizzate euro €/mq.</b>	<b>urbanizzate euro €/mq.</b>
12	50	71,33	117,19

<b>ZONE PER ATTREZZATURE TURISTICO RICETTIVE</b>			
		<b>non urbanizzate euro €/mq.</b>	<b>urbanizzate euro €/mq.</b>
13		80,00	150,00

		<b>euro €/mc.</b>
14	<b>FABBRICATI IN RISTRUTTURAZIONE O CLASSIFICATI CATASTALMENTE "F2-F3-F4" SITI IN ZONE NON RESIDENZIALI E CENTRI STORICI</b>	90,00