

AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE AI SENSI DELLA L. 381/1991 E DELLA L.R. 23/2006 DEL “SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI - PERIODO 01.01.2020 – 31.12.2021” – CIG N. 80831190D1 - APPALTO N. 20/2019

A seguito di richieste di chiarimenti pervenute da parte degli operatori economici invitati alla procedura e relativi all’oggetto, si forniscono le seguenti informazioni generali riguardanti la gara:

05.12.2019

1. PERSONALE IN FORZA ALL’OPERATORE ECONOMICO USCENTE ED IMPIEGATO ALLA DATA DEL 05.12.2019 NEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI DEL COMUNE DI PESCANTINA

Contratto applicato: CCNL delle Cooperative Sociali

Mansione	Livello	Ore settimanali	N. scatti di anzianità
Addette alle pulizie	A1	14	5
Addette alle pulizie	B1	28	5
Addette alle pulizie	A1	18	5
Addette alle pulizie	B1	20	4
Addette alle pulizie	A1	10	5
Addette alle pulizie	A1	6	5
Caposquadra	B1	2	4
Coordinatrice	E1	10	5

Svantaggiati legge 381/91:

Mansione	Livello	Ore settimanali	N. scatti di anzianità
Addette alle pulizie	A1	10	0
Addette alle pulizie	A1	10	0
Addette alle pulizie	A1	2	0
Addette alle pulizie	A1	3	0

2. METRATURA EDIFICI

Fermo restando che, come previsto dall’art. 1 del capitolato speciale d’appalto, l’entità delle superfici andrà riscontrata a seguito di sopralluogo obbligatorio, le metrature approssimative degli immobili comunali interessati al servizio sono le seguenti e non potranno essere oggetto di contestazione:

IMMOBILI COMUNALI	Mq approssimativi
Anagrafe e sala consiliare	230
Sede municipale	1.440
Magazzino operai	53
Sala bocciofila	100
Palazzina Via Borgo: aula pittura, palestra	500
Biblioteca	150
Edificio polifunzionale Rosa Pesco	200
Palestra Ospedaletto	250
Palestra Settimo (c/o scuola primaria)	250
Palestre Via Risorgimento	2.900

Palestra Balconi	600
Scuola materna Arce' (doposcuola)	300
Teatro comunale	630
Passaggio Giacopini	50
Passaggio pedonale Via Ponte (porticato)	30
Edifici sagra San Lorenzo	300

3. PASSOE

In data 04.12.2019 il relativo Cig è stato perfezionato sulla piattaforma Anac; è quindi possibile generare il Passoe ed effettuare il pagamento del contributo richiesto per la partecipazione alla gara

4. INTERVENTI PASSAGGIO GIACOPINI E PASSAGGIO PEDONALE VIA PONTE (porticato)

Si precisa che per i suddetti passaggi pedonali non è richiesto alcun intervento di pulizia giornaliera ma che gli interventi periodici richiesti dal Capitolato devono essere effettuati, con la scadenza ivi indicata, in un unico giorno della settimana per tutto l'anno.

11.12.2019

5. OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA (Punto A3 "Personale e monte ore annuale destinato al servizi presso ciascuna sede")

I corrispondenti livelli sono indicati nell'art. 47 del CCNL delle Cooperative Sociali per il triennio 2010/2012 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
 Responsabile del procedimento
 f.to Fantinati Ing. Bruno